

Hej!

Sommaren är här. Varma dagar och även varma ljusa kvällar. Efter detta månadsbrev blir det lite uppehåll, men i september är vi tillbaka med ett nytt månadsbrev. Styrelsen vill passa på att önska alla en härlig sommar och hoppas att du får njuta av lite ledighet.

---

### Tack till alla som kom på årsstämman

Vi 22 av 66 medlemmar deltog på stämman. Det var mest formalia denna gång. Ordförande Janne gick igenom årsredovisningen och revisorns berättelse lästes upp. Styrelse valdes men det skedde inga större förändringar. Suppleanterna Philip och Deborah avgick och Madeleine Thunberg trädde in som ny suppleant. Många av befintliga styrelsemedlemmar har nu bara ett år kvar. Valberedningen, Sven-Göran Svanborg och Madeleine Thunberg kommer kontakta boende under året för att sondera vilka som vill sitta i styrelsen. En bostadsrättsförening är ett kollektivt ägande och alla måste därför hjälpa till med arbetet i styrelsen och föreningen.



På stämman togs också det första av två beslut om nya stadgar. Nästa beslut kommer tas på en extrastämma i höst.

Protokollet från stämman finns på hemsidan under Om föreningen – Dokument – Stämmor. Önskar du en utskrift av protokollet kontaktar du styrelsen på [styrelsen@liso1.se](mailto:styrelsen@liso1.se) eller ringer Elin på 0703994814.

---

### Tack för senast och vi ses på midsommarfikat

Det blev en solig och härlig plantbyttardag. Växter bytte ägare, det fikades och umgicks. Varmt tack till Cornelia och Hagen som tog initiativ till denna dag.



Nu laddar vi för midsommarfika med jordgubbstårta torsdagen den 22 juni kl 13. Mer information kommer i hissar och portar.

---

### Krisplan för allas säkerhet – vad kan du hjälpa till med och vem behöver hjälp?



Styrelsen arbetar just nu med att skriva en krisplan. Alla verksamheter, så även bostadsrättsföreningar, måste enligt lag ha en krisplan. Detta för att man ska veta vem som gör vad i händelse av en kris. En kris kan vara en vattenläcka, strömavbrott, vattenavbrott, brand mm.

Styrelsen är krisgruppen men styrelsen kan inte göra allt. För att veta vilka resurser vi har i husen, i form av läkare, sjuksköterskor, poliser, brandmän, kuratorer osv skulle det vara önskvärt om ni som har sådana kunskaper berättar detta för styrelsen genom att maila [styrelsen@liso1.se](mailto:styrelsen@liso1.se).

Vid en eventuell utrymning av våra hus är det bra att veta vilka boende som är i behov av hjälp. Därför är det bra om du som behöver hjälp vid en eventuell utrymning meddelar detta till styrelsen genom att maila [styrelsen@liso1.se](mailto:styrelsen@liso1.se) eller lämnar ett brev till Madeleine Thunberg (8 tr i 64an).

---

### Spolning av stammarna sker i höst

Nu är det snart 10 år sedan vi gjorde stambytet och det är nu dags för spolning av stammarna. Detta kommer att ske i höst. Företaget som kommer göra spolningen är Röranalys. Entreprenören kommer vid spolningen behöva komma in i alla lägenheter. När styrelsen vet mera så återkommer vi med mer information. Avisering kommer att ske i god tid innan och det kommer finnas möjlighet att lämna nycklar om man inte kan vara hemma när spolningen sker.



---

### Beställ nyckelbrickor

Nu håller det nya passersystemet på att installeras. Det är företaget Säkerhetsintegrering AB som gör installeringen. Alla boende har i sina brevlådor fått ett brev och en blankett för beställning av nyckelbrickor. Blanketten fyller du i och lämnar senast den 26 juni i brevlådan som finns på BV vid entrédörren i respektive hus. Brevet behåller du.



När brickorna är klara kommer dessa att lämnas ut. Datum för detta kommer aviseras i portar och hissar. Under en tid kommer både det gamla systemet, med kod+nyckel, och det nya systemet, med bricka, att vara i gång. Innan det gamla systemet tas ur bruk kommer de lägenheter som inte kvitterat ut nyckel att få en påminnelse.

---

### Fläkten i 62an kommer bytas

Fläkten i 62an har sedan hösten 2022 brummat och skapat vibrationer i huset. Den har på grund av trasiga delar gått för hårt. De trasiga delarna har lagats, kanaler har tätats, extra isolering har lagts till. Men det har inte hjälpt. Nu återstår att byta fläkten. Detta kommer att ske den 20 juni. För att lyfta ner den gamla fläkten och lyfta upp den nya kommer en kranbil att användas.

Det kan ju vara jättespännande med en kranbil. Viktigt att vuxna ser till att deras barn inte går nära när kranbilen arbetar. De som hyr parkering som behöver vara tom denna dag får brev från styrelsen.

När nya fläkten är på plats kan viss injustering behövas. Berörda lägenheter kommer att kontaktas.

---

### Bra att ha information

Felanmälan: 08-744 44 33 eller via deras hemsidan [www.driftia.se](http://www.driftia.se)  
Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50  
Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!  
Lufta inte dina element själv. Ring felanmälan (Driftia)

Störningsjour: 010-333 33 33

Ekonomi:  
018-66 01 60  
[portal.simpleko.se/kundportal](http://portal.simpleko.se/kundportal)  
[info@simpleko.se](mailto:info@simpleko.se)

Hemsidan: [www.liso1.se](http://www.liso1.se)  
FB-grupp: Lisö1  
Hyra föreningslokalen: [brflokalen@liso1.se](mailto:brflokalen@liso1.se)

**Elin** Ryner (ordförande, månadsbrev, hemsidan, sopor, nycklar)  
**Natalie** Viinamäki (vice ordförande, städ)  
**Love** Östlund (sekreterare)  
**Christin** Larsén (ekonomi, dräneringsgruppen)  
**Petter** Lagergren (brandskydd)  
**Mikael** Balthammar (tvättstugan, dräneringsgruppen).  
**Madeleine** Thunberg (suppleant, parkeringsplatser)  
Du kan nå alla i styrelsen på adressen [styrelsen@liso1.se](mailto:styrelsen@liso1.se)

