

Hej!

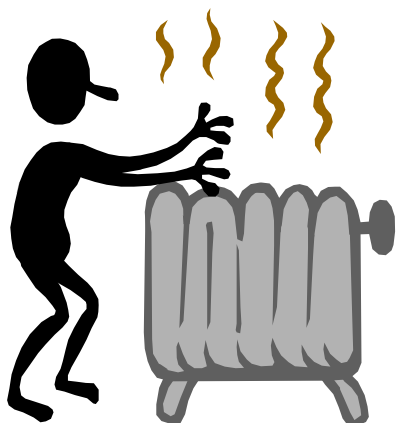
Nu har hösten kommit och med den lägre utetemperaturer. I detta brev tar vi bland annat upp inomhustemperaturen i lägenheterna. I brevet finns information till oss boende i BRF Lisö, dvs Färnebogatan 62 och 64.

The information below can be given in English. Please contact Robert Ryner on the eighth floor at Färnebogatan 62.

Rättelse

I föregående brev skrev vi felaktigt att stambyte ska ske inom tre år. Det rätta ska vara inom tre år från ombildandet från hyresrätter till bostadsrätter. Detta innebär att stambytet måste vara påbörjat som senast december 2013.

Vi beklagar att det blev fel i föregående månadsbrev och tackar er som har påpekat detta till styrelsen.



Elementen och inomhustemperaturen

Nu när utomhustemperaturen har blivit lägre i samband med höstens intåg är det dags att se över hur elementen fungerar i lägenheterna. Mycket kan du göra själv.

Känn på elementen om de är kalla eller ljunna. Om de är kalla kolla då ifall vredet står på 9:an. Om inte skruva upp vredet till 9:an. Blir inte elementet varmt bör du lufta elementen. Blir fortfarande inte elementen varma ska du felanmäla elementet eller elementen. Hur du felanmäler framgår av informationen under "Bra att ha information" sist i månadsbrevet.

Om du inte kan lufta dina element själv gör då en felanmälan så att vår fastighetsskötaren kan hjälpa dig.

Guldstjärna till alla

Grovsoprummet fungerar mycket bra. Även när det är fullt i alla gröna kärl så ser det bra ut. Tack alla för att vi alla hjälps åt att hålla vår närmiljö snygg. Nu ska vi bli lika duktiga på att hålla det snyggt i tvättstugan! Eller hur?!



Vattenskador

I affärslokalerna i 64:an har det blivit vattenskador. Dessa vattenskador beror inte på indragningen av fjärrvärme till våra hus. Skadan beror på att grund och väggar i våra hus är över femtio år gamla och behöver repareras och renoveras för att hålla i ytterligare förhoppningsvis femtio år.

Det har också uppkommit en vattenskada i två lägenheter pga en bortglömd rinnande vattenkran.



Bokningstavlan i tvättstugan

Från och med den 1 september går det att tvätta 6 gånger i månaden per lägenhet. Dock innebar omprogrammeringen av bokningstavlan till följd av denna ändring att bokningen inte fungerade som den skulle. Bokningstavlan är sedan fredag 29 september lagad av företaget som satte upp bokningstavlan. Eventuella problem med bokningstavlan ska anmälas till felanmälan (se information sist i detta brev).

Styrelsen vill påminna att alla boende i huset måste ta ansvar för och ta hand om våra gemensamma utrymmen. Detta för att slippa onödigt slitage och därmed onödiga utgifter för reparationer m.m.

Adjungerad medlem

Love Svensson är från och med senaste styrelsemötet en adjungerad medlem av styrelsen. Detta innebär att han sitter med på mötena och äger talan men saknar rösträtt.

Festkommitté

Vill du vara med i festkommittén så är du välkommen att höra av dig till någon i styrelsen.

Trädgårdsgruppen

För att se över och förbättra vår närmiljö vill styrelsen tillsätta en trädgårdsgrupp. Vill du vara med? Hör av dig till någon i styrelsen.

Bra att ha information

Felanmälan/Jour: 08-12 20 17 30 eller fel@flodafors.org
Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!

Boka föreningslokal:
ring till 0720-41 96 40 eller maila till liso1lokal@gmail.com

Hemsidan: www.liso1.se

Hälsningar

Styrelsen för bostadsrättsföreningen Lisö

