

Hej!

Årets sista månadsbrev kommer här. Kom ihåg att du alltid hittar information och månadsbrev på hemsidan.

The information below can be given in English. Please contact Robert Ryner on the eighth floor at Färnebogatan 62.

God jul och gott nytt år!

Styrelsen vill i och med årets sista månadsbrev tacka för i år. Det har varit ett hektiskt år med stambyte och allt vad det innebär. Nu är vi snart i hamn och kan konstatera att jämfört med vad vi hört från andra föreningar som haft stambyte så har arbetet förflutit bra. Några tråkigheter har det varit men i det stor hela har det gått bra. Etapp 1-4, som rörde lägenheterna direkt, är nu klara och nu återstår en del arbete i källarna (etapp 5). Vi kan trösta oss med att nu behöver vi inte göra ett stambyte förrän om ca 50 år.



Bostadsrättstilläggsförsäkringen

Om du inte hunnit än så är det nu hög tid att kontakta ditt försäkringsbolag angående bostadsrättstilläggsförsäkring. Föreningens försäkring slutar att gälla den siats december 2014. Se tidigare månadsbrev för mer information.

Bostadsrättstillägg är en försäkring som täcker skador på t ex golv och tapeter inne i lägenheterna. Sådant täcks nämligen varken av fastighetsförsäkring eller av hemförsäkring. Annat som ingår är ventilationsdon, eluttag, strömbrytare, ytterdörrar, säkringskåp, brandvarnare, vitvaror i köket, fönsterglas och porslin i badrummet.

Raketer

Vi vill påminna alla som önskar skjuta raketer på nyårsafton att läsa instruktionerna på paketen ordentligt. Gå också långt från husen så att raketer som styr konstigt inte riskerar att komma på husen. Fyra av raketer på andra sidan bron närmare lekparken. Du måste vara minst 18 år för att få köpa, använda eller inneha fyrverkerier. Tänk på att smällare är helt förbjudna!



Årsstämma

Tisdagen den 26 maj 2015 kl 19.00 äger bostadsrättsföreningens årsstämma rum i Centrumkyrkan. Skriv upp datumet redan nu i almanackan så att du inte missar detta tillfälle att göra din röst hörd. Lördagen den 31 januari 2015 är sista dag för motioner. Styrelsen tar inte emot anonyma motioner.



Med julen kommer det en massa avfall...

Etiketter, julkort och kuvert, julmat, paketsnören, tejp, tomtebluss, stearinljus = Restavfall (vanliga soppåsen)

Julgran = Klipp ner julgranen och lägg den i en plasticsäck så att det inte blir en massa barr i trappen/hissen/entréerna. Du kan lämna den på återvinningscentral eller i grovsoprummet. Släng absolut inte ut granen från balkongen och lämna den inte stående och skrapandes runt husen.

Julgransbelysning, adventsljusstake = Elavfall, lämnas i grovsoprummet i kärlen för mindre elprylar

Julklappspapper = Pappersförpackningar i grovsoprummet (inte tillsammans med tidningspappret)

Kartong, wellpapp = Pappersförpackningar i grovsoprummet

Utbrunnen marschall, utbrunna värmeljus = Metallförpackning (grovsovrummet)

Släng inga vitvaror, tv-apparater eller större elapparater i grovsoprummet. Kostnaden för att få dessa borttransporterade och återvunna får föreningen betala istället för att du som privatperson kan lämna gratis vid en återvinningscentral. Behöver du hjälp att transportera bort vitvaror eller elapparater så kan du fråga en granne eller styrelsen om hjälp. Vi måste alla hjälpas åt så att inte föreningen behöver stå för en massa onödiga kostnader som gör att avgiften måste höjas mer än absolut nödvändigt. Alla kan vi hjälpas åt! Ser du någon som ställer ner saker i grovsoprummet som inte ska vara där kan du antingen säga till själv eller säga till styrelsen så att vi kan kontakta personen i fråga.

För din säkerhets skull!

I samband med stambytet har det ju dammat en hel del i lägenheterna. Dammet har bland annat hamnat i din brandvarnare om du inte tagit ned den under stambytet. Om det kommit damm i den är det bara att ta ner den och dammsuga ur den. När du ändå håller på så är det också bra att kolla om batteriet fungerar.



Tänk också på att släcka levande ljus när alla lämnar rummet. En olycka händer så lätt.

Nytt städbolag

Vi har nytt städbolag i husen sedan några veckor tillbaka.

Bra att ha information

Felanmälan: 08-744 44 33 eller via hemsidan www.driftia.se

Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50

Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!

Störningsjour: 010-333 33 33

Hemsidan: www.liso1.se

Trevlig helg!

Styrelsen för bostadsrättsföreningen Lisö

Hur att nå styrelsen:

Robert Ryner (ordförande): 0709-27 17 83 (jag arbetar dagtid och har inte alltid tid att svara på frågor under arbetstid, men lämna gärna ett medelande) eller

robert.ryner@telia.com

Christin Larsén (kassör): 070-402 24 02 eller christin.larsen76@gmail.com.

Anne-Marie Gileborg (sekreterare): 073-541 27 79

Ellen Lundmark (ledamot): 08-94 43 38
Therese Thilander (ledamot)

070-656 57 76

Kristian Schuler

kristian.schuler@afconsult.com

Du kan nå alla i styrelsen på adressen styrelsen@liso1.se