

Hej!

Nu närmar sig hösten, men ännu kan man hinna njuta av solen på sin balkong. Och så får vi hoppas på att regnandet gör att det kommer lite svamp.

The information below can be given in English. Please contact Robert Ryner on the eighth floor at Färnebogatan 62.

Tack!

Tack till alla som fixade och donade inför och under loppisen. Särskilt stort tack till Lena Klint som höll i det hela. Härligt fika var det också. Hoppas många saker fick ett nytt hem där de kan få komma till användning på nytt.



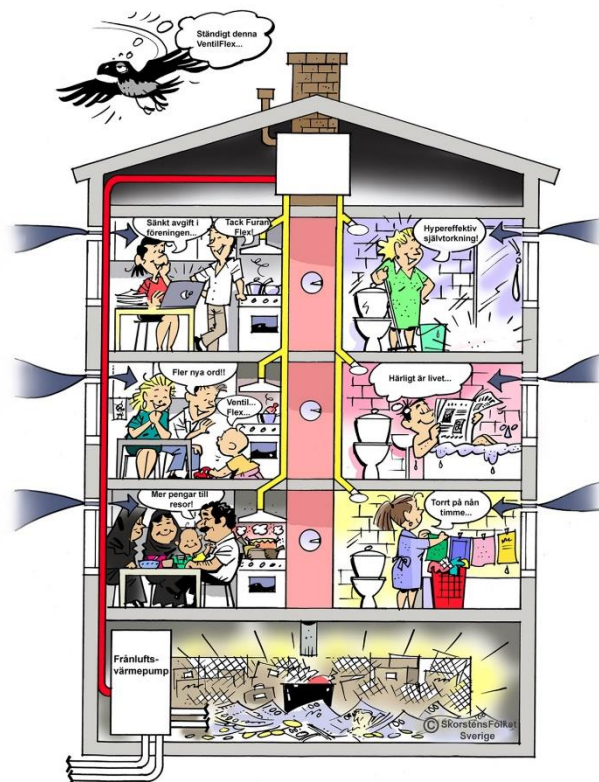
Endast hälften av lägenheterna kunde besiktigas i maj

Enligt lag måste en så kallad OVK (obligatorisk ventilationskontroll) göras regelbundet i flerfamiljshus. I maj genomfördes en besiktning. Tyvärr kunde besiktningsmännen bara komma in i hälften av lägenheterna. Därför måste en kompletterande besiktning göras. Vi har inte fått datumen för detta men det blir någon gång i andra halvan av september.

De lägenheter som redan har besiktigats behöver inte besiktigas om. Om det efter besiktning visar sig att ventilationen behöver justeras på något sätt i husen kommer företaget som genomför besiktningen att behöva tillgång till de lägenheter där ventilationen behöver justeras. Men detta sker i så fall senare i år.

När styrelsen fått mer information om nästa besiktningsstillfälle kommer vi att gå ut med separat information om detta. Vet du med dig att din lägenhet inte blev besiktigad i maj, bör du hålla ögonen öppna efter denna information.

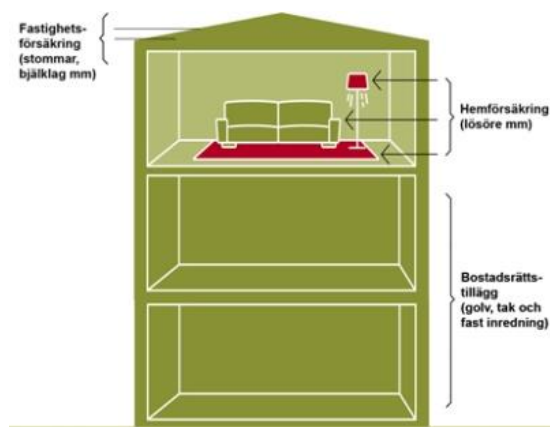
Har du frågor kontakta styrelsen (info@liso1.se).



Påminnelse om bostadsrättstillägg

Bostadsrättstillägg är en försäkring som täcker skador på t ex golv och tapeter inne i lägenheterna. Sådant täcks nämligen varken av fastighetsförsäkring eller av hemförsäkring. Annat som ingår är ventilationsdon, eluttag, strömbrytare, ytterdörrar, säkringsskåp, brandvarnare, vitvaror i köket, fönsterglas och porslin i badrummet.

På förekommen anledning vill vi påminna alla boende att det är mycket bra att ha detta tillägg. Så, om du inte har denna försäkring, kontakta ditt försäkringsbolag och fråga om ”Bostadsrättstillägg” så hjälper de dig.



Har du saknat din cykel

Föreningen gjorde en utrensning av herrelösa cyklar i cykelförråden i våras. Det har nu snart gått ett halvår och ingen verkar sakna sin cykel. I oktober kommer föreningen att göra sig av med dessa herrelösa cyklar. Om du saknar din cykel och tror att den blev utrensad i våras så är det hög tid att höra av sig till styrelsen nu. Du når oss på info@liso1.se.

App-tips

Du är alltid välkommen att höra av dig till styrelsen om olika saker, men det är inte föreningen som ansvarar för allt runt våra hus. En del saker i vår omgivning är det kommunen som ansvarar för, till exempel avloppsbrunnar och parken på andra sidan gångvägen. Vill du felanmäla något som rör detta kan du göra det på Stockholms Stads app Tyck Till (finns både i Play Butik och App Store).



Bra att ha information

Felanmälan: 08-744 44 33 eller via hemsidan www.driftia.se
Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50
Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!

Störningsjour: 010-333 33 33

Hemsidan: www.liso1.se

Hälsningar Styrelsen

Alexander Toccaceli (ordförande):

alexandertoccaceli@gmail.se

Pontus Alnemark (sekreterare)

Margaretha Holmquist (ekonomi)

Martin Schibbye (parkering):

070-671 04 68

Sven-Göran Svanborg (föreningslokalen och hustomte)

Ola Jonasson (ledamot)

Fredrik Lindmark (ledamot)

Aida Niang (suppleant)

Elin Ryner (suppleant, månadsbrev och hemsidan)

Du kan nå alla i styrelsen på adressen styrelsen@liso1.se