

Brev 69 5 september 2019

Hej!

Ömsom sol och ömsom regn blev det denna sommar. Det är i alla fall betydligt grönare i vår omgivning jämfört med hur det var för ett år sedan. Styrelsen har nu efter lite sommarvila tagit upp arbetet igen. Och det är en hel del som händer i vår förening. Trots att vi inte har haft styrelsemöten har det ändå skett en hel del saker under sommaren. Till exempel har Bolagsverket godkänt våra stadgar och de ligger uppe på hemsidan. Bygglovsansökan för fönsterbyte är inskickad till Stadsbyggnadskontoret. Nu håller vi tummarna för att detta ska gå igenom. K-märkningen av våra hus gör det svårare att förutse hur svaret kommer att bli.

The information below can be given in English. Please contact Robert Ryner on the eighth floor at Färnebogatán 62.

Renoverad föreningslokal och målning av trapphusen

Nu är renoveringen av vår föreningslokal klar och invigning skedde den 31 augusti. Nya lampor, nytt golv, målade väggar, uppräschning av toalett och duschrúm. Sist men inte minst har vi nu ett renoverat kök med nytt köksgeråd och porslin. Nu hjälps vi åt att hålla lokalen i fortsatt fint skick. Vill du hyra lokalen mailar du brflokalen@liso1.se.



Vi har sedan slutet av 2018 låtit måla om i båda husens trappor, entréer och våningsplan. Det som är kvar nu är den dekorativa målningen och nummerskyltar i trappen. Styrelsen har fått hjälp av två boende att ta fram några förslag på färgsättning i entéerna och på våningsplanen. Under hösten kommer alla boende att bjudas in att rösta om vilken färgsättning vi vill ha i husen. Tre alternativ kommer att målas upp. Styrelsen återkommer med mer information när det är dags.

Viktiga datum i höst: Loppis, städdag och ommålning av parkeringsplatser

Då var det dags igen för loppis i föreningslokalen. Den äger rum den 21-22 september. Vill du ha bord kontaktar du Lena Klint (telefon 070-650 62 02). Sista anmälningsdag till lena är 15 september.



Söndagen den 13 oktober kl 11.00 är det dags för städdag. Det behövs återigen rensas i källargångar i båda husen. Det bjuds på grillkorv och fika för alla boende.

Under hösten kommer också parkeringarna att målas om. Det blev inte helt rätt när detta gjordes för ett år sedan. Dels blev en rad med parkeringar för smala och dels satt inte färgen kvar tillräckligt. Datum för när parkeringsplatserna behöver vara tömda kommer att komma när vi vet mera.

Om dina radiatorer behöver luftas – ring Driftia

I augusti genomfördes ett arbete med att ändra vattenriktningen i två av radiatorstammarna i 62:an. Detta fel har funnits sedan husen var hyresrätter. För att få så bra uppvärmning som möjligt måste vattenriktningen i radiatorerna vara korrekt. I samband med detta tömdes radiatorstammarna i husen och de radiatorer i lägenheterna som behövde lagas (byta ventiler, ordna med väggfästen etc) åtgärdades samtidigt (en inventering av radiatorerna i alla lägenheterna gjordes för ungefär ett år sedan).



Nu håller värmesystemet på att fyllas och luftas av allt eftersom. Detta går per automatik och sköts av Driftia. Om dina radiatorer behöver luftas är det bara att kontakta Driftias felanmälan. Lufta inte dina radiatorer själv. Det är också bra att hålla lite koll på att dina radiatorer blir varma nu i september/oktober (beror på hur kallt det är ute). Om dina radiatorer är kalla så är det bara att kontakta felanmälan.

Två sorters lägenhetsnummer

1802 / 196

På alla lägenhetsdörrar finns det högst upp en klisterlapp där numret på lägenheten står. Det är två nummer med ett snedstreck emellan. De första fyra siffrorna är lägenhetsnumret enligt Lantmäteriets lägenhetsregister. Det är det som också finns i folkbokföringsregistret. Posten och budfirmor går efter detta nummer. Därför står detta nummer också på tavlan över alla boende i entrén på BV.

Efter snedstrecket står tre siffror. Det är vårt egna lägenhetsnummer. Dessa har hängt med sedan vi var hyresrätter och återfinns på hyreskontrakt och bostadsrättskontrakt. Dessa tre siffror är också det som fiberanslutningen är uppmärkt med.

Du som boende behöver alltså ha koll på båda dessa nummer och till hjälp för dig och andra så finns dessa nummer uppsatta på alla lägenhetsdörrar i husen.

Bra att ha information

Felanmälan: 08-744 44 33 eller via hemsidan

www.driftia.se

Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50

Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!

Lufta inte dina element själv. Ring felanmälan (Driftia)

Störningsjour: 010-333 33 33

Ekonomi: kundtjanst@rbekonomi.se

08-522 182 42

Hemsidan: www.liso1.se

FB-grupp: Lisö1

Hyra föreningslokalen: brflokalen@liso1.se

Elin Ryner (ordförande, månadsbrev och hemsidan)

Margaretha Holmquist (ekonomi, trivselkommittén)

Fredric Lindmark (föreningslokalen och parkering)

Ola Jonasson (ledamot)

Kjell Bergman (ledamot)

Pontus Alnemark (suppleant)

Sven-Göran Svanborg (suppleant och hustomte)

Du kan nå alla i styrelsen på adressen

styrelsen@liso1.se

Hälsningar

Styrelen för brf Lisö1