

Brev 84 27 februari 2021

## Hej!

Oj, vad mycket snö det blev. Men nu smälter det undan och vi får hoppas på en vacker vår. Trivselkommittén hälsar att på grund av pandemiläget i samhället, måste vi tyvärr ligga lågt med trivselaktiviteter just nu. De återkommer så fort det blir tillfälle. Vi hoppas på en ljusare framtid. Fortsätt att hjälpas åt genom att hålla avstånd. Om du behöver hjälp med något så tveka inte att fråga.

---

## Årsstämman 2021

Styrelsen har dels mottagit önskemål om att stämman ska hållas en vardagskväll, dels på dagen en helg. Styrelsen har nu tagit fram två datum och vill veta vad som passar medlemmarna bäst:

- Tisdag 25 maj kl 18.00
- Söndag 30 maj kl 15.00

Vi kommer genomföra en röstning på föreningens FB-grupp. Har du inte Facebook kan du maila styrelsen på [styrelsen@liso1.se](mailto:styrelsen@liso1.se) eller lämna ett skriftligt meddelande i någon av föreningens brevlådor i BV-entréerna.

Styrelsen har mottagit sex motioner om olika saker. Styrelsen tackar för dessa. Respektive motionär kommer att kontaktas av styrelsen om hur styrelsen föreslår gå vidare med förslaget i respektive motion.

---

## Verksamhetsplan 2021 – vad vill vi göra?

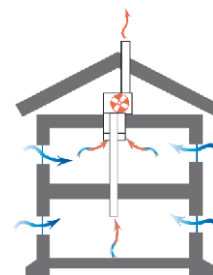
För att strukturera arbetet vidare under 2021 och ge ett underlag för kommande styrelse att jobba vidare med håller styrelsen på att sätta samman en verksamhetsplan för 2021. I styrelsen finns många idéer om stort och smått som berör föreningen på många plan. För att få en aning om vad ni medlemmarna önskar ska bli gjort kommer styrelsen lägga ut en fråga på föreningens FB-grupp. Där kommer styrelsens förslag presenteras och det kommer finnas möjlighet att lägga till ytterligare förslag. Detta är inte i stället för stämmobeslut utan mer som en hjälp för styrelsen att prioritera mellan alla idéer och förankra dem bland medlemmarna. Allt sådant som påverkar föreningen behöver sedan tas upp i en proposition till stämman.



---

## Ventilation, fönstervädring och värmen – allt hänger samman

Vi har kommit långt med att åtgärda problemen med ventilationen de senaste veckorna. En rad konstigheter och förträngningar har tagits bort och aggregaten (motorerna som driver fläkten som drar ut den gamla inomhusluften genom ventilationsstammarna i huset) har justerats. De behöver inte längre gå på fullt eftersom förträngningarna är borttagna. Dessa kan ha satts dit på 90-talet (Stockholmshems-tiden). Det är det dock ingen som vet. Efter att aggregaten injusterades besöktes alla lägenheter i 64an för injusterings i lägenheterna. Det är nu mycket bra drag i ventilationsdonen i kök och badrum från plan 5 till 10. Det blir sedan sämre desto längre ner man kommer. Nästa steg blir att rensa kanalerna. Detta ska göras vart tionde år men har inte gjorts på över 20 år, dvs långt innan vi blev bostadsrätter. Nästa steg i 64an blir alltså att rensa kanalerna och för detta tar styrelsen in en entreprenör. Mer information kommer.



Enligt de rapporter som styrelsen har fått så har i alla fall imman på fönstren försvunnit. Det är ett gott tecken. Det du som boende nu kan tänka på är att sänka värmen på dina radiatorer så att du har en inomhustemperatur på ca 22 grader. Om du av hälsoskäl behöver högre får du givetvis ha det men tänk då på att inte vädra ut värmen genom att ha fönstren öppna i onödan. Man ska bara vädra korta stunder (10-15 minuter) och inte ha fönstren öppna för vädring hela tiden. Har man fönstren öppna störs

ventilationen i lägenheten och inomhusluften blir sämre. Dessutom blir det dyrare att värma upp husen eftersom man släpper ut en massa värme och eldar för kråkorna. Detta gäller framför allt de lägenheter som fått nya fönster.



### **Cyklarna ska få nytt hem**

Det är nu ungefär ett halvår sedan vi hade märkning av cyklarna i cykelförråden och utrensning av cyklar som bara stod och inte användes av någon i husen. Dessa placerades tillfälligt i det lilla tegelhuset. Nu är det dags att frakta dom vidare till Gambia. Men innan dess har du möjlighet att ta tillbaka din cykel, om du saknar den eller ångrar dig. Kontakta i så fall Lena Klint, 070-650 62 02, senast 15 mars.

### **Fönsterbytet har börjat i 62an**

Fönsterbytet har nu gått in i den andra fasen och bytet i 62an har nu påbörjats. Stora hissen i 64an kommer fortsatt vara inklädd i papp eftersom det är två fönsterpartier kvar i en lägenhet i 64an, pga försenad leverans, och att byggarbetarna använder den hissen för att transportera verktyg och vagnar från deras byggbas i lägenhet 1804 i 64an.

Den 23 februari fick vi svar från Länsstyrelsen angående bidragsansökan för renovering av balkongpartiet. Tyvärr fick vi avslag på bidragsansökan. Motiveringen till detta är att det inte finns pengar nog att också ge bidrag till bostadshus. Byggnadsminnen och fornlämningar är prioriterade.

### **Styrelsens sammansättning, adjungerade medlemmar och ny parkeringsansvarig**

I förra månadsbrevet berättade vi att styrelsen bett valberedningen söka efter föreningsmedlemmar som skulle kunna stötta den kraftigt reducerade styrelsen fram till stämman. Med anledning av detta har nu följande personer adjungerats till styrelsen: Pontus Alnemark, Fredric Lindmark, Jessica Lindmark och Christin Larsén. De två senare kommer att vara ekonomiansvariga.

Styrelsen blev i februari ytterligare färre då Bogdan valde att avgå. Nu består styrelsen av minimiantalet för vad styrelsen får vara enligt våra stadgar. Om något ytterligare händer behöver föreningen kalla till en blyxtinkallad stämma och välja in nya styrelsemedlemmar. Låt oss hoppas för allas vår skull att inget mer händer med styrelsens medlemmar.



I och med förändringar i styrelsen så är Fredric Lindmark ansvarig för föreningens parkeringsplatser. Är du intresserad av en parkeringsplats eller har andra frågor eller funderingar som rör sig om parkeringen så går det bra att höra av sig på styrelsens mailadress.

### **Bra att ha information**

Felanmälan: 08-744 44 33 eller via hemsidan [www.driftia.se](http://www.driftia.se)  
Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50  
Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!  
Lufta inte dina element själv. Ring felanmälan (Driftia)

Störningsjour: 010-333 33 33

Ekonomi:  
018-66 01 60  
[portal.simpleko.se/kundportal](http://portal.simpleko.se/kundportal)  
[info@simpleko.se](mailto:info@simpleko.se)

Hemsidan: [www.liso1.se](http://www.liso1.se)  
FB-grupp: Lisö1  
Hyra föreningslokalen: [brflokalen@liso1.se](mailto:brflokalen@liso1.se)

**Elin Ryner** (ordförande, månadsbrev, hemsidan)  
**Anna Koblanck** (sekreterare)  
**Ola Jonasson** (städ och tvättstugan)  
**Lena Klint** (suppleant, föreningslokalen, trivselkommittén)  
**Sven-Göran Svanborg** (suppleant, nycklar, brandskydd)  
Adjungerade till styrelsen: Christin Larsén (ekonomi), Jessica Lindmark (ekonomi), Fredrik Lindmark (parkeringsplatser), Pontus Alnemark (brandskydd)  
Du kan nå alla i styrelsen på adressen [styrelsen@liso1.se](mailto:styrelsen@liso1.se)

**Hälsningar**  
**Styrelsen för Brf Lisö1**