

Hej!

Våren är på väg, dagarna blir längre och längre och solen värmer. Hoppas ni alla har möjlighet att njuta av den annalkande våren. Den här våren kommer vi ju också ha mer glädje av den nya parken som kommunen renoverade förra våren.

Fortsätt att hjälpas åt genom att hålla avstånd. Om du behöver hjälp med något så tveka inte att fråga.

Söndagen den 30 maj 2021 är det årsstämma

Som alla år måste vi ha en årsstämma. I år blir det som förra året både en fysisk och en digital stämma. I kallelsen kommer information om hur du anmäler dig till den digitala stämman. De tillfälliga reglerna om att en representativt kan företräda fler medlemmar finns fortfarande kvar, vilket gör att en medlem kan ha fullmakter från fler än en annan medlem. Mer information kommer i hissarna och i kallelsen som skickas tillsammans med årsberättelse och andra underlag till stämman.



Tack till alla som svarade styrelsen när vi undrade vilket datum som skulle passa er bäst.

Tack för att ni tycker till!

Styrelsen frågade boende via vår Facebook-grupp om vad ni önskar ska göras runt om kring och i våra hus. Tack för alla som tog sig tid och svarade. Några medlemmar lämnade också in förslag via brev i föreningens brevlåda. Stort tack för detta också. Styrelsen ska nu jobba vidare med att sätta ihop en verksamhetsplan för det närmsta året.



Långfredagsgrillning och äggjakt 2 april och städdag 25 april

Trivselgruppen bjuder in alla boende att träffas ute i pergolan fredagen den 2 april och grilla korv och ha trevligt. För barnen blir det äggjakt. Mer information kommer dagarna innan i portar och hissar. Vi håller oss givetvis till Folkhälsomyndighetens restriktioner med handsprit, avstånd osv.

Vårens städdag i föreningen blir söndagen den 25 april från kl 11 tills vi är klara men som senast kl 15. Styrelsen ser till att vi har ett släp att köra sopor till Återvinningscentralen med. Det kommer finnas smått och stort att ta tag i. Givetvis blir det korvgrillning ute också.



Renovering av balkongpartierna

Styrelsen har fått frågor rörande när renoveringen av balkongerna sätter igång. Vi fick i slutet av februari svar från Länsstyrelsen på vår bidragsansökan. Vi fick tyvärr avslag (se föregående månadsbrev). Nu håller vi på att finslipa detaljerna kring utförandet av renoveringen. Först ska ett balkongparti renoveras på prov så att föreningens fönstergrupp kan kontrollera att det blir så som vi tänkt oss. När provet är klart kan renoveringen börja. Fog&Fönster kommer göra varje hus i två etapper om vardera 3 veckor. Vardera huset tar alltså 6 veckor. När vi vet mer detaljer återkommer Fog&Fönster och fönstergruppen med information.

Boende i 64an är nöjda med sina nya fönster

Föreningens fönstergrupp genomförde en enkät bland de boende i 64an i början av februari. Det var 21 av 38 lägenheter som lämnade in svar. Stort tack för dessa. Av enkäten framgår att ni är nöjda med utförandet av bytet i era lägenheter. Efter att ventilationen har trimmats är problemet med imma nästan helt borta. Några upplever drag från hörnen i sovrumsfönster och i köksfönstret. Detta har

Fönstergruppen rapporterat vidare till Fog&Fönster och de kontaktar boende och fortsätter felsökningen. Två saker som brf Lisö 1 ville uppnå med nya fönster är att det ska bli varme i lägenheterna samt mindre buller utifrån och på båda dessa punkter verkar det som vi uppnått våra mål.

Ditt och dina grannars inomhusklimat

Här kommer lite tips om hur du kan få bättre inomhusklimat i din lägenhet och samtidigt inte förstöra för dina grannar:



Se till att **springventilerna** uppe på fönsterramen är öppna i alla dina fönster. De är öppna när piggarna pekar utåt. Springventilerna kan stängas under mycket kalla vinterdagar, men ska annars vara öppna. Detta är det främsta friskluftsintaget i din lägenhet.



Se till att **ventilationsdonen** i kök, badrum, wc och klädkammare är öppna och rena. Här dras gammal inomhusluft ut från din lägenhet. Ventilationen styrs centralt i huset. Om du är osäker på om ventilationen är på i huset kan du kontrollera det i din lägenhet genom att hålla upp ett hushållspapper tätt mot ventilationsdonet. Släpp pappret. Om det sugts fast är ventilationen igång. Trillar det ned är den inte igång. Ring då Driftia och felanmälan.



Om du har **varmt** i din lägenhet ska du sänka temperaturen (effekten) på dina radiatorer (element). Efter fönsterbytet har det visat sig att man kan ställa vredet på 6an istället för 9an och ändå ha 21-23 grader i lägenheten. Vädra inte ut varma luft. Då slösar du pengar, energi och bidrar negativt till jordens klimat.



Ibland kan man behöva **vädra** lite mer för att bli av med till exempel matdoft/matos i samband med matlagning. Vädra gör man då i 10-15 minuter. Genom att öppna ett fönster och vädra släpper du in mer frisk luft i din lägenhet som sedan tar med sig matoset med uteluften från din lägenhet in i ventilationsstammen. Vädra kort stund. Annars släpper du ut dyr värme. Dessutom blir trycket i huset ojämnt och andra lägenheter kan få ut dålig luft hos sig via ventilationskanalerna. Våra kanaler sitter ihop mellan lägenheterna. Det var så man byggde förr och inget vi kan göra något åt. Om man vädrar med öppet fönster en halv eller hel dag blir det alltså höga kostnader för föreningen genom att värme läcker ut och du stör ventilationen i dina grannars lägenheter.

Bra att ha information

Felanmälan: 08-744 44 33 eller via hemsidan

www.driftia.se

Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50

Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!

Lufta inte dina element själv. Ring felanmälan (Driftia)

Störningsjour: 010-333 33 33

Ekonomi:

018-66 01 60

portal.simpleko.se/kundportal

info@simpleko.se

Hemsidan: www.liso1.se

FB-grupp: Lisö 1

Hyra föreningslokalen: brflokalen@liso1.se

Elin Ryner (ordförande, månadsbrev, hemsidan)

Anna Koblanck (sekreterare)

Ola Jonasson (städ och tvättstugan)

Lena Klint (suppleant, föreningslokalen, trivselkommittén)

Sven-Göran Svanborg (suppleant, nycklar, brandskydd)

Adjungerade till styrelsen: Christin Larsén (ekonomi), Jessica Lindmark (ekonomi), Fredrik Lindmark (parkeringsplatser), Pontus Alnemark (brandskydd)

Du kan nå alla i styrelsen på adressen

styrelsen@liso1.se

Hälsningar
Styrelsen för Brf Lisö 1

