

Hej!

Ömsom sol, ömsom snö – vilket aprilväder det är! Men våren är här och dagarna är längre. Fler och fler får vaccin mot covid-19 och snart hoppas vi att vi kan umgås som innan allt detta hände. Fortsätt att hjälpas åt genom att hålla avstånd. Om du behöver hjälp med något så tveka inte att fråga.

PÅMINNELSE! Söndagen den 30 maj 2021 är det årsstämma

En bostadsrättsförenings styrelse är skyldig att kalla till föreningsstämma minst en gång om året. En sådan årlig stämma kallas ordinarie föreningsstämma och ska avhandla vissa frågor, bland annat ska föreningens årsredovisning läggas fram och beslut om ansvarsfrihet för styrelsen fattas. Den ordinarie föreningsstämman ska hållas inom sex månader från räkenskapsårets slut, vanligtvis senast den sista juni. Av stadgar och lag framgår vilka frågor som ska behandlas på ordinarie föreningsstämma. Du hittar föreningens stadgar på vår hemsida.

Kallelsen kommer snart till dig i din brevlåda. Två veckor innan stämman kommer också allt material finnas på vår hemsida.

Stämmoskola i samband med stämman

I samband med stämman kommer vår ordförande på stämman Helena Nelson Bülow hålla en liten stämmoskola för alla på stämman. Detta kommer Helena att ta upp:

- att stämman är föreningens högsta beslutande organ,
- att styrelsen svarar inför stämman,
- reglerna för kallelse och dagordning,
- motionsrätt - medlemmarnas rätt att påverka, och vad en motion ska innehålla
- vilka frågor som är stämmofrågor och vilka som är styrelsefrågor
- vilka beslut som tas på en stämma och vilka som tas av styrelsen
- viktiga begrepp och förklara dessa (begära ordet, yrkande, slutna omröstning, begäran om votering, begäran om streck i debatten, avslagsyrkande m.m.)
- att bordläggningsyrkande ska behandlas före sakfrågan



Du kommer att ha möjlighet att ställa frågor till Helena. Så tänk efter redan nu om du har några frågor du skulle vilja ställa. Om du inte vill ställa dem själv på mötet kan du maila dem till styrelsen innan så ber vi Helena besvara dem under stämmoskolan.

Styrelsen hoppas att på detta sätt kunna ge alla medlemmarna en större kunskap om stämmans roll och vilka möjligheter som finns för deltagarna att agera. Detta leder förhoppningsvis till ett bättre diskussionsklimat på stämmorna.

Vill du se till att föreningen blommar upp – gå med i Trädgårdsgruppen

Ända sedan start har vi haft en trädgårdsgrupp i föreningen. Tyvärr så är det inte så många kvar av de ursprungliga medlemmarna och nu behöver gruppen fyllas på med nya medlemmar med nya idéer och ny energi. Gillar du blommor och blad och vill göra våra planteringar fina? Vi har en trädgårdsmästare som sköter det mesta av arbetet men det behövs några som har idéer och förverkligar dessa antingen själva eller med hjälp av trädgårdsmästaren. Kontakta styrelsen om du är intresserad så hjälper vi gruppen att komma igång.





Sticklingbyttardag i Pergolan

Lördagen den 22 maj kl 13-15 är du varmt välkommen till Pergolan för att byta sticklingar. Kom med rotade sticklingar, hela plantor, krukor eller annat växtrelaterat som du vill bli av med – och ta med dig något fint hem. Om du behöver finns det möjlighet att plantera dina nya sticklingar på plats. Är du inte växtintresserad? Dyk upp och njut av en kopp kaffe och trevligt sällskap. Vem vet? Du kanske får med dig en växt eller två ändå.

Tack!

Vilken härlig gemenskap det blev på långfredagen! Många grannar kom och det var en glad stämning vid grillen. Barnen gladdes också över äggjakten som organiserades av några av barnfamiljerna i husen. Jättekul!



Styrelsen vill också passa på att tacka alla som var med på föreningens vårstädningsdag. Vi var många och arbetet gick smidigt. Särskilt stort tack till alla barnen som plockade skräp runt våra hus.

Cyklarna på väg till Guinea

Vi har nu skickat iväg cyklarna, som sorterades ut från cykelförråden i samband med städdagen hösten 2020, till Guinea. Där kommer de att vara till mycket glädje och nytta till många människor.

Cyklarna som hade båda banden kvar på sig i samband med städdagen den 25 april har nu ställts i lilla röda tegelhuset. Om du missade att ta bort banden från din cykel innan den 25 april kan kontakta Lena Klint så hjälper hon dig. Om ett halvår sickas de cyklar som ingen hämtat tillbaka iväg och skänks till välgörenhet.



Bokningen av tvättstugan fungerar igen

Efter att bokningstavlan i tvättstugan inte fungerat på en månad är den nu igång igen. Om du bokat på papperslapparna på dörren till tvättstugan behöver du själv göra om din bokning på bokningstavlan. Styrelsen beklagar det som hänt och håller tummarna att det ska gå bättre när vi ställer om till vintertid igen.

Boendeinformationen på hemsidan

I boendeinformationen på hemsidan finns mycket matnyttigt för dig som bor i husen – både hyresgäst och bostadsrättsägare. Du hittar den under ”Om föreningen” – ”Dokument”. Behöver du en utskrivna version kontaktar du styrelsen så ordnar vi det.

Bra att ha information

Felanmälan: 08-744 44 33 eller via hemsidan www.driftia.se
Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50
Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!
Lufta inte dina element själv. Ring felanmälan (Driftia)

Störningsjour: 010-333 33 33

Ekonomi:
018-66 01 60
portal.simpleko.se/kundportal
info@simpleko.se

Hemsidan: www.liso1.se
FB-grupp: Lisö1
Hyra föreningslokalen: brflokalen@liso1.se

Elin Ryner (ordförande, månadsbrev, hemsidan)
Anna Koblanck (sekreterare)
Ola Jonasson (städ och tvättstugan)
Lena Klint (suppleant, föreningslokalen, trivselkommittén)
Sven-Göran Svanborg (suppleant, nycklar, brandskydd)
Adjungerade: Christin Larsén (ekonomi), Jessica Lindmark (ekonomi), Fredrik Lindmark (parkeringsplatser), Pontus Alnemark (brandskydd)
Du kan nå alla i styrelsen på adressen styrelsen@liso1.se

Hälsningar
Styrelsen för Brf Lisö1