

Hej!

Påskhelgen bjöd på fint väder. Nu håller vi tummarna för att våren får komma till sin rätt och att vi får härliga dagar att mysa i solen. Det är mycket som händer i och runt våra hus den närmaste tiden. Håll dig uppdaterad med månadsbrevet och lappar i hissar och portar.

Påminnelse!

På lördag är det städdag. Vi ses klockan 11 i föreningslokalen! Mer information finns i hissarna.

Vilken trevlig långfredagsgrillning det blev!

Trots blåst och lite småkyligt var det många som kom och åt korvar, fikade med goda kakor m.m. Ett extra stort tack till Vicky som med kort varsel ställde upp som ansvarig för äggjakten med barnen.



Årsmöte 15 maj kl 15.00 i Föreningslokalen

Söndagen den 15 maj är det dags för årsstämma i brf Lisö1. Då redovisas året 2021 och vi väljer ny styrelse. Kom och gör din röst hörd. Stämman kommer bara vara i fysisk form, det vill säga det går inte att delta digitalt. Vi ses alltså i föreningslokalen. De tillfälliga lagen om att en person kan företräda fler än en medlem gäller dock fortfarande.

Kallelsen skickas ut med post till alla medlemmar. Du finner den också på föreningens hemsida www.liso1.se under Om föreningen – Dokument – Stämmor.

Nya styrelsemedlemmar sökes!

Nu närmar vi oss årsstämman och flera medlemmar i styrelsen avslutar sitt arbete och tid där. Föreningen behöver fler medlemmar som kan tänka sig att sitta i styrelsen. Valberedningen har varit runt och delat ut informationsbrev till alla lägenheter men genväret har tyvärr varit litet.



Under städdagen finns det möjlighet att prata med både valberedningen och styrelsemedlemmar om det finns frågor eller funderingar kring vad styrelseuppdraget innebär.

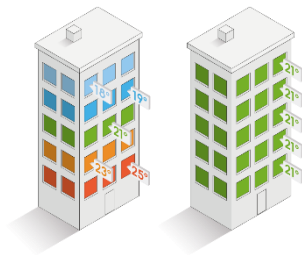
Ta din chans att bidra med dina kunskaper och påverka framtiden i föreningen. ALLA olika kunskaper och erfarenheter är efterfrågade och välkomna.

Hör av dig till Fredric Lindmark, Pontus Alnemark eller Enzo Ghiglione.



Renovering av miljöstugan

Miljöstugan/grovsoprummet renoveras vecka 17 (25-29 april). Denna vecka kan du inte slänga ditt matavfall i de bruna kärlen utan får slänga matavfall tillsammans med hushållssoporna. Det går heller inte denna vecka att slänga grovsopor och elsopor. För att slänga papp-, plast- och metallförpackningar hänvisar vi dig till återvinningsstationen ovanför vår övre parkering, mitt emot gula thai-kiosken. Se anslag i hiss, portar och på dörren till grovsoprummet.



Steg 1 i värmeinjustering sker augusti/september

Det första steget i justeringen av värmen på radiatorer och därmed i lägenheterna kommer att ske i slutet av augusti eller början av september. Företaget som kommer göra värmejusteringen heter Energiekonomi AB och är baserat här i Farsta. Det har mycket lång erfarenhet av bland annat att göra värmejusteringar.

När det närmar sig kommer alla att få en lapp i brevlådan om de exakta datumen för när företaget behöver tillgång till din lägenhet. Om du inte kan vara hemma kommer instruktion på hur du lämnar nyckel finnas på informationsbladet. Har du inte redan en reservnyckel kan det vara bra att göra en sådan redan nu. Om Energiekonomi inte får tillträde till din lägenhet i samband med värmejusteringen kommer extrakostnaden för fler besök att debiteras bostadsrättsägaren eller hyresgästen. Att inte göra sin lägenhet tillgänglig för fastighetsägaren eller av den utsedd person att göra underhåll är skäl för vräkning. Förutom att entreprenören ska kunna komma in i lägenheten måste den i detta fall också kunna komma åt alla radiatorer/element. Man behöver alltså skjuta undan soffor och annat som står framför, eller ta bort samlingar av tillexempel påsar eller skräp.



Brandsäkerhet!

Brandsäkerhet är viktigt. Bostadsrättsföreningen är skyldig enligt lag att vidta förebyggande åtgärder gällande brandsäkerheten i våra hus. Trapphuset är din väg ut och räddningstjänstens väg in om det brinner eller någon behöver akut hjälp (ambulanspersonal med bår måste också komma fram).

Eftersom alla utrymningsvägar måste hållas fria är det förbjudet att ställa saker utanför dörren till lägenheten och i trapphusen. Håll fritt från barnvagnar, mattor, cyklar, skor, leksaker och annat. Dessa får inte ens förvaras utanför lägenheten eller i trapphusen ens en lite stund. Rullatorer är dock tillåtna att stå på våningsplanen.

Bra att ha information

Felanmälan: 08-744 44 33, via deras hemsidan

www.driftia.se eller maila

felanmalan@driftia.se

Akuta åtgärder efter kl 16.00 på vardagar samt på helger: 08-744 09 50

Ange alltid lägenhetsnummer vid felanmälan!
Lufta inte dina element själv. Ring felanmälan (Driftia)

Störningsjour: 010-333 33 33

Ekonomi:

018-66 01 60

portal.simpleko.se/kundportal

info@simpleko.se

Hemsidan: www.lisol.se

FB-grupp: Lisöl

Hyra föreningslokalen: brflokalen@lisol.se

Trädgårdsgruppen: tradgard@lisol.se

Elin Ryner (ordförande, månadsbrev, hemsidan, sopor)

Natalie Viinamäki (vice ordförande)

Jessica Lindmark (sekreterare, parkeringsplatser)

Christin Larsén (ekonomi)

Ola Jonasson (städ och tvättstugan)

Anna Koblanck

Lena Klint (suppleant, föreningslokalen, trivselkommittén)

Sven-Göran Svanborg (suppleant, nycklar, brandskydd)

Du kan nå alla i styrelsen på adressen

styrelsen@lisol.se

Hälsningar
Styrelsen för Brf Lisöl

